



Mátraszőlős Község Polgármestere

3068 Mátraszőlős, Kossuth tér 15.
Telefon/fax: 32/ 468-485

Száma: /2021.

Előkészítésben közreműködött: Márkus Sándor jegyző

Előterjesztés

a köztisztaság fenntartásáról valamint a zöldterületek használatáról szóló rendelet megalkotásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Mátraszőlős Község Önkormányzata által meghozott rendeletek felülvizsgálata és a lakossági igények alapján szabályozni szükséges a köztisztaság fenntartásával, valamint a zöldterületek használatával kapcsolatos területet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés alapján a rendelettervezetet tárgyalja meg, majd döntsön az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló rendelet megalkotásáról.

**Mátraszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének ./2021. (VI. ...)
önkormányzati rendelete a köztisztaság fenntartásáról valamint a zöldterületek
használatáról
(tervezet)**

Mátraszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében és a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja.

**I. fejezet
Általános rendelkezések**

1. §

- (1) A rendelet célja az ingatlanok és közterületek tisztántartásával, a zöldterületek fenntartásával kapcsolatos helyi szabályok megállapítása, továbbá a természeti és épített környezet megóvása, a környezettudatos magatartás kialakítása.

2. §

- (1) A rendelet tárgyi hatálya Mátraszőlős község közigazgatási területére terjed ki.
(2) A rendelet személyi hatálya valamennyi természetes és jogi személyre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre kiterjed.

Fogalmi meghatározások

3. §

E rendelet alkalmazása szempontjából

- a) **Köztisztasággal összefüggő tevékenység:** az egyes ingatlanok – ezen belül különösen a lakóépületek és az emberi tartózkodásra (üdülés, pihenés, szállás stb.) szolgáló más épületek, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségek és a hozzájuk tartozó területek-, valamint a közterületek tisztán tartása.
- b) **Közterület:** az ingatlan-nyilvántartásban a közigazgatási területen belül közterületként nyilvántartott földrészlet (közút, járda, tér, közpark) továbbá az építmények közhasználatra átadott része (épületárkád alatti járda, alul- és felüljáró) tulajdonostól függetlenül.
- c) **Tisztántartás:** az egyes ingatlanok és közterületek tisztítása, hó- és síkosság-mentesítése, illetőleg pormentesítése, valamint az ingatlanon fellelhető hulladék elszállítása.
- d) **Zöldterület:** a szabályozási tervben erre a célra kijelölt terület-felhasználási egység, továbbá ilyen kijelölés nélkül is a lakosság pihenésére, testedzésére, szórakozására, a város szerkezetének tagolására szolgáló, jellemzően növényvel borított közterület. A zöldterületek körébe tartoznak elsősorban a játszótérek, a sportpályák, a parkok és az ezekhez kapcsolódó sétányok, virággal beültetett területek, továbbá az utak és terek földsávjai, a megkezdett parkosítással érintett, továbbá a roncsolódott zöldterületek, valamint az egyéb zöld növényvel borított közterületek.
- e) **Közforgalmú területsáv:** Az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott földrészlet, amely két szomszédos ingatlan között helyezkedik el.
- f) **Árok:** a talaj felszínében kialakított, csapadékvíz elvezetésére vagy elszikkasztására szolgáló csatorna.
- g) **Áteresz:** nagy teherbírású, általában kör keresztmetszetű műtárgy, amely utak, vasutak, töltések, kapubejárók alatt vezet át a kisebb csatornák, árok, vízfolyások vizét.

- h) **Nyílt csapadékvíz elvezető rendszer:** az árkok és áttereszek összessége, mely a keletkezett közterületi csapadékvizet a település befogadó élővizébe vezeti.
- i) **Zárt csapadékvíz elvezető rendszer:** olyan áttereszcsovekből és aknákból álló rendszer, mely a földfelszín alatt vezeti el a csapadékvizet.
- j) **Útcsatlakozás:** a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (Kkt) fogalma az irányadó.
- k) **csapadékvíz elvezetését akadályozó átteresz, csatornaszakasz:** nem megfelelő keresztmetszeti mérettel, fenékmélységgel kialakításra került csatornaszakasz, illetve olyan csatornaszakasz, amelynek tisztítása nem biztosított, a szabad csapadékvíz elvezetést akadályozza.

II. fejezet

Az ingatlanok, közterületek, valamint nyílt vízvezető árkok tisztántartása

A tisztántartási kötelezettségről általában

4. §

- (1) Mátraszőlős Község köztisztaságának megőrzése érdekében mindenki köteles hatékonyan közreműködni és tartózkodni minden olyan tevékenységtől, magatartástól, mellyel a települési környezetet szennyezné, fertőzné.
- (2) Tilos közterületen a hulladékot elhagyni, a gyűjtés, begyűjtés, lerakás szabályaitól eltérő módon felhalmozni, ellenőrizetlen körülmények között elhelyezni, kezelni.
- (3) A közterületen elhelyezett hulladékgyűjtő edények, konténerek körül a hulladék, veszélyes hulladék, egyéb lomok elhelyezése (kivéve az önkormányzat által szervezett lakossági veszélyes hulladék gyűjtést, gumibroncs gyűjtést, zöldhulladék gyűjtést illetve lomtalanítást) tilos.
- (4) Tilos a lakó- és emberi tartózkodásra szolgáló más épületek ablakából, erkélyéről hulladékot, cigaretta csikket illetve bármely anyagot, tárgyat kidobni.
- (5) Tilos az úton, járdán, közterületen elhelyezett berendezési, felszerelési tárgyak, műtárgyak, műalkotások beszennyezése, rongálása.
- (6) Tilos dugulás vagy rongálás okozására alkalmas anyagot, tárgyat (törmelék, építési anyagot, hulladékot, tűz- és robbanásveszélyes anyagot, egyéb anyagot, szennyvizet) a közcsatorna víznyelőjébe, csapadékelvezető csatornába vagy árkokba szórni, önteni, bevezetni.
- (7) Állati tetemet, valamint olyan szerves vagy szervetlen anyagot, mely a környék levegőjét szennyezheti, az egészséget veszélyeztetheti, sem közterületen, sem magánterületen elhelyezni nem szabad.
- (8) Élő vízfolyásba, belvízelvezető csatornába, árkokba szennyvizet, trágyalevet vagy más szennyezett folyadékot, egészségre ártalmas anyagot bevezetni vagy egyéb módon kijuttatni tilos.
- (9) A parkosított, füves területet rendeltetésellenesen használni, a növényeket rongálni, csonkítani, leszakítani tilos.
- (10) Közterületen gépjárművek javítása, szerelése – kivéve az azonnali hibaelhárítást - és mosása tilos. Amennyiben a közúti jármű, munkagép üzemelése és parkolása során a közterület szennyeződik, vagy más módon károsodik, a jármű tulajdonosa haladéktalanul köteles a szennyeződést eltávolítani, az eredeti állapotot helyreállítani, a balesetveszélyt intézkedésével megelőzni, vagy megszüntetni.
- (11) Közterületen szennyező anyagot csak oly módon szabad szállítani, hogy a szállítmányból semmi ki ne hulljon, por- és csepegés ne keletkezzen. Ha szállítás közben a terület szennyeződik, a szennyezés előidézője köteles azt eltávolítani és a további szennyeződés megakadályozásáról gondoskodni.

Hó- és síkosság mentesítés

5. §

- (1) Ha e rendelet másként nem rendelkezik, a tulajdonos köteles gondoskodni
 - a) az ingatlan előtti, melletti járdaszakasz, járda hiányában egy méter széles területsáv
 - b) tömbházas telken a külön tulajdonban álló egyes épületek gyalogos megközelítésére és körüljárására szolgáló terület, térburkolat, illetve lépcső esetében 1 méter szélességű sáv ónos esőtől, jégtől vagy hótól való mentesítéséről, szükség szerint naponta többször is.
- (2) Szórakozóhelyek, vendéglátó-ipari és szolgáltató egységek, üzlethelyiségek és más elárúsító helyek előtti járdák burkolatának – ónos esőtől, jégtől vagy hótól – történő, szükség szerinti síkosság mentesítése az üzemeltető kötelessége.
- (3) A járdáról letakarított havat közút esetén a járdaszélen kell összegyűjteni úgy, hogy a gyalogos közlekedés számára megfelelő szabad terület és az olvadék elvezetése biztosított maradjon.
- (4) A hó eltakarítása során gondoskodni kell arról is, hogy az összegyűjtött hó a közszolgálati felszerelési tárgyak, vagy egyéb közérdekű létesítmények (pl. tűzcsap, szeméttároló, gáz- és közmű akna fedőlap, stb.) használatát ne akadályozza.
- (5) A gyalogos és közúti forgalom zavartalanságának biztosítása érdekében hórakást tilos elhelyezni
 - a) útkereszteződésben
 - b) úttorkolatban
 - c) kijelölt gyalogátkelő helyen
 - d) kapubejáró elé annak teljes szélességében
 - e) tömegközlekedési jármű megállójában, ott az úttest és a járda közé
- (6) Síkosság elleni védekezés körében az ónos esőtől, hótól vagy jégtől síkossá vált járdát közegészségügyileg veszélytelen környezetkímélő anyaggal (homok, salak, fűrészpor stb.) kell csúszásmentessé tenni. A járda felszórására bomló szerves anyag, vagy a burkolatra káros anyag nem alkalmazható. A szórányag beszerzéséről a tisztántartásra kötelezettnek kell gondoskodni.

Az ingatlan tulajdonosok közterület és ingatlan tisztán tartásával, valamint árkok karbantartásával kapcsolatos feladatai

6. §

- (1) Az egyes ingatlanok tisztán tartásáról az ingatlan tulajdonosa, kezelője, használója, illetőleg hasznélvezője (a továbbiakban együtt: tulajdonos), másnak a használatában lévő ingatlanok (ingatlanrészek, helyiségek) tisztán tartásáról pedig a használó, illetőleg - a bérleti jogviszonyból származó kötelezettsége szerint - a bérlő (a továbbiakban együtt: használó) köteles gondoskodni.

- (2) Az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni:
- az ingatlan előtti, melletti járdaszakasz, – járda hiányában egy méter széles területsáv – továbbá ha zöldsáv is van, az ingatlan határától az úttestig terjedő teljes terület gondozásáról, tisztán tartásáról, kaszálásáról, hulladék- és gyommentesítéséről, a hulladékgyűjtő edényzet környezetének tisztántartásáról;
 - az ingatlan határától az úttestig terjedő területen lévő, valamint az ingatlannal határos nyílt árok és ennek műtárgyai tisztántartásáról, gaztalanításáról, az eredeti mélység megtartásával a feliszapolódás megszüntetéséről;
 - tömbtelken a külön tulajdonban álló egyes épületek gyalogos megközelítésére és körüljárására szolgáló terület tisztán tartásáról, kaszálásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról;
 - a beépített és a beépítetlen telekingatlan tisztán tartásáról, gyommentesítéséről és a füves területek gondozásáról,
 - a járdán felburjánzó gyom kiirtásáról, a járda és az úttest közlekedésre alkalmassá tételéről a balesetmentes közlekedést veszélyeztető növények, benyúló ágak, bokrok megfelelő nyesésével, valamint a közlekedést akadályozó vagy veszélyeztető tárgyak eltávolításával;
 - útcsatlakozásnál az útburkolatok csatlakozási pontjától mért 5 m távolságban az úttest burkolatmagasságától 60 cm-nél magasabb növényzet 60 cm-re történő visszavágásáról, fák esetében a lombkoronának az úttest burkolatmagasságától számított 2 m-re történő felnyeséséről oly módon, hogy a növényzet, a fa a belátást ne zavarja.
- (3) A (2) bekezdésen kívüli speciális eseteket e rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.
- (4) Két szomszédos terület, épület közötti közforgalmi területsáv vagy átjáró esetében a tisztán tartási, zöldterület gondozási kötelezettség a tulajdonosok között 50-50 %-ban oszlik meg.
- (5) Az ingatlantulajdonosok a közterületi sávok takarításából keletkezett szemetet, növényi és egyéb hulladékot, az ingatlanukhoz rendszeresített háztartási hulladékgyűjtő edényben kötelesek elhelyezni.
- (6) A rendszeresített háztartási hulladékgyűjtő edényzet befogadó képességét meghaladó hulladék mennyiség hulladéklerakóra történő elszállításáról, elszállíttatásáról a tulajdonos köteles gondoskodni.

Kereskedelmi- és szolgáltató tevékenységet folytató egységek kötelezettségei

7. §

- A szórakoztató-, vendéglátó- és árusító helyek, üzletek, szolgáltató egységek előtti, melletti járdaszakaszt, illetőleg ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes területet – ettől eltérő megállapodás kivételével – a használó köteles folyamatosan tisztán tartani, kaszálni, és a hulladékot eltávolítani.
- Az (1) bekezdésben meghatározott használó köteles az ingatlanról az úttest vagy járda terébe benyúló ágak, cserjék és egyéb növényzet nyeséséről, vágásáról gondoskodni. Útcsatlakozásnál az útburkolatok csatlakozási pontjától mért 5 m távolságban az úttest burkolatmagasságától 60 cm-nél magasabb növényzet 60 cm-re történő visszavágásáról, fák esetében a lombkoronának az úttest burkolatmagasságától számított 2 m-re történő felnyeséséről oly módon, hogy a növényzet, a fa a belátást ne zavarja.
- A nyílt piacok és vásárterek tisztán tartásáról a piac, vásártér üzemeltetője köteles gondoskodni.
- Közterületen megrendezett sport- és egyéb rendezvény idején a rendezvény szervezője köteles a várható forgalomnak megfelelő számú illemhelyet biztosítani, valamint a rendezvény idején a terület tisztán tartásáról gondoskodni.

A közforgalmú közúti közlekedés céljára szolgáló létesítmények rendszeres tisztán tartásáról és az ott keletkező hulladék elszállításáról

8. §

- (1) Közforgalmú közúti közlekedés céljára szolgáló tömegközlekedési járművek esetében:
 - a) a közterületen lévő üzemi területek, végállomások, pályaudvarok tekintetében a járművek üzemeltetője,
 - b) a belterületen lévő és az a) pont alá nem tartozó váróhelyiségek, várakozóhelyek, járdaszigetek és a járdától füvesített területtel vagy egyéb módon elkülönített megállóhelyek tekintetében az önkormányzat a közszolgáltató útján,
 - c) vasutat keresztező járda esetében a vasút üzemeltetője,
 - d) a külterületen lévő és az a) pont hatálya alá nem tartozó váróhelyiségek, várakozóhelyek és megállóhelyek tekintetében a közforgalmú jármű üzemeltetője, autóbusz megállóhelyek tekintetében a közút kezelője köteles a rendszeres tisztántartásról, továbbá az ott keletkezett hulladék eltávolításáról gondoskodni.

Építési és bontási területek tisztán tartása

9. §

- (1) Az építési, bontási, felújítási munkák végzése esetén az építési területen és közvetlen környékén (az építés körüli közterületen) a terület tisztaságát és a biztonságos közlekedés lehetőségét folyamatosan biztosítani kell.
- (2) Beruházás, felújítás esetén – a munkaterület átadásától a munkaterület visszavételéig – a kivitelezőnek vagy az átadásról szóló jegyzőkönyvben rögzített más átvevőnek kell gondoskodni az általa elfoglalt terület tisztántartásáról.
- (3) Építésnél, bontásnál vagy tatarozásnál a munkálatokat úgy kell végezni, az építési és bontási anyagokat, a kiásott földet úgy kell tárolni, hogy por és egyéb szennyeződés ne keletkezzen.
- (4) Közműhibák javítását követően az utak szennyeződését a hiba elhárítójának kell eltakarítani.

Az Önkormányzat köztisztasággal kapcsolatos feladatai

10. §

- (1) Az e rendelet 5. §-ában, a 6. § (1) – (2) bekezdéseiben, a 7. § (1) – (5) bekezdéseiben megjelölt kötetmi körbe nem tartozó közutak, közparkok, egyéb zöldterületek, sétányok, játszóterek, az ezeken keresztül vezető gyalogjárók tisztántartásáról, valamint a 8. § (1) bekezdés b) pontjában foglalt feladatok ellátásáról, a keletkező közterületi hulladék összegyűjtéséről és elszállításáról az önkormányzat gondoskodik.

III. fejezet

Zöldterületek létesítése, fenntartása, használata

Növények telepítése

11. §

- (1) Az ingatlan határánál olyan növényzet telepíthető - az e rendelet 1. mellékletében előírt telepítési távolságok betartása mellett -, amely a szomszéd ingatlan építményeinek és kerítésének karbantartását nem akadályozza, állagát nem rontja.

- (2) Szomszédos ingatlan tűzfalának, kerítésének kúszónövénnyel való befuttatását csak a tulajdonos engedélyével lehet megvalósítani.
- (3) Közterületre fát, cserjét ültetni – ha jogszabály másként nem rendelkezik – csak Mátraszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testülete engedélyével lehet, az e rendelet 1. mellékletében előírt telepítési távolságok betartása mellett. A kérelmet e rendelet 2. mellékletben szereplő nyomtatványon kell benyújtani a Mátraszőlősi Közös Önkormányzati Hivatalba. A társasházak esetében a kérelemhez mellékelni kell a társasház közgyűlési határozatát, más közös tulajdon esetében minden tulajdonos egyetértő nyilatkozatát.
- (4) Közterületen fa, cserje a következő feltételekkel ültethető:
 - a) vonalas létesítmények (utak, vasutak, vezetékes közművek), hírközlési objektumok - vonatkozó előírások szerinti - védőtávolságát meg kell tartani, ezen létesítmények üzemeltetőivel, kezelőjével való egyeztetést igazolni kell amennyiben azokat nem az önkormányzat üzemelteti;
 - b) a meglévő utcai fasorba a Helyi Építési Szabályzat zöldterületek kialakítására vonatkozó előírása szerinti fafaj ültethető;
 - c) légvezeték alatt csak olyan kis növésű fák ültethetők, amelyek rendszeres csonkolása nem szükséges;
 - d) sövény vagy fa telepítésekor be kell tartani a közutakra vonatkozó, hatályos előírásokat, valamint e rendelet 7. § (1) bekezdés f) pontjában és 8. § (2) bekezdésében foglaltakat.
- (5) Zöldterületre haszonnövényt ültetni tilos.
- (6) A növények telepítésekor figyelembe kell venni e rendelet előírásain túlmenően a Helyi Építési Szabályzatban foglalt rendelkezéseket és az egyéb, külön jogszabályban foglalt rendelkezéseket.

Zöldterületek fenntartása, használata

12. §

- (1) Az ingatlan előtti közterületre kiültetett növények gondozásáról - a növényzet sajátosságának megfelelően - az ingatlan tulajdonosnak kell gondoskodni. A füves területek gondozásánál tekintettel kell lenni a terület gyommentesítésére, különösen a pollenallergiát okozó növények elleni mentesítésre.
- (2) Közterületre kiültetett növény (fa, cserje) az önkormányzat tulajdonába kerül, közérdekből azzal az önkormányzat szabadon rendelkezik.
- (3) Közterületen fát kivágni a külön jogszabályban foglalt szabályok szerint engedély birtokában lehet. A fakivágási engedély iránti kérelmet a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. számú melléklete szerinti nyomtatványon lehet benyújtani. A társasházak esetében a kérelemhez mellékelni kell a társasház közgyűlési határozatát, más közös tulajdon esetében minden tulajdonos egyetértő nyilatkozatát.
- (4) Az engedély nélküli fakivágás esetén a szabálysértő köteles a fa, cserjeérték összegét is megfizetni vagy ezen összegnek megfelelő értékű fát ültetni, azt pótolni. A pótlás nem tekinthető teljesítettnek, ha az ültetést, pótlást követő vegetációs időszak kezdetén a fa, cserje nem hajt ki. Ebben az esetben az ültetést meg kell ismételni.

III/A. fejezet

Csapadékvíz elvezetésének szabályai

13. §

- (1) Helyi közút, illetve kapubejáró alatti átereszt minimális mérete 300 mm átmérőjű körszelvény vagy minimum 300 mm oldalméretű négyszögszelvény. Az átereszt a Mátraszőlősi Közös Önkormányzati Hivatal által megadott fenékmélységgel kell elhelyezni.

- (2) Az (1) bekezdés előírásainak meg nem felelő átereszeket a kapubejáró tulajdonosa, illetve egyéb, az ingatlan tulajdonosa által megvalósított zárt csapadécsatorna esetében a csapadékvíz elvezetését akadályozó átereszt, illetve zárt csapadécsatornát köteles haladéktalanul elbontani, ennek hiányában a bontási munkákat Mátraszőlős Község Önkormányzata elvégeztetheti az ingatlantulajdonosok költségére.
- (3) Az általános szabályoktól eltérni csak érvényes közútkezelői és vízkezelői engedély birtokában lehet, melyet külön kérelemre Mátraszőlős község polgármestere a Mátraszőlősi Közös Önkormányzati Hivatal útján ad ki.
- (4) Az árok karbantartását szükség szerint, de évente legalább egy alkalommal el kell végezni.
- (5) A helyi közút alatti átereszek, közterületek előtti árokszakaszok, illetve zárt csapadécsatornák tisztítását és karbantartását Mátraszőlős Község Önkormányzata saját vagy külső szerv bevonásával végzi.

IV. fejezet Eljárási szabályok

14. §

- (1) Ha jogszabály másként nem rendelkezik, az e rendeletben szabályozott önkormányzati hatósági ügyekben az eljárás a jegyző hatáskörébe tartozik.

V. fejezet Záró rendelkezések

15. §

- (1) E rendelet 2021. június napján lép hatályba.

Kelt: Mátraszőlős, 2021. június

P.H.

.....
Márkus Sándor
jegyző

.....
Nagy Ádám
polgármester

Záradék:

A rendeletet kihirdettem.

Kelt: Mátraszőlős, 2021 június

P.H.

.....
Márkus Sándor
jegyző

Előzetes hatásvizsgálat, indoklás, véleményeztetés

Mátraszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2021. (VI.) rendelete a köztisztaság fenntartásáról valamint a zöldterületek használatáról szóló tervezet

1. Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján, mint a fenti jogszabály előkészítője az alábbi előzetes hatásvizsgálatot végeztem el a szabályozás várható következményeiről, melyről most tájékoztatom a képviselő-testületet.

A tervezett jogszabály hatásai:

- a) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatás:
 - társadalmi hatása: nem jelentős,
 - gazdasági hatása: nem jelentős,
 - költségvetési hatása: nem jelentős.
- b) környezeti és egészségi következmények:
 - nincsenek.
- c) adminisztratív terheket befolyásoló hatások:
 - nincsenek.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

- a rendelet megalkotása az köztisztaság fenntartása valamint a zöldterületek használatának szabályozása miatt szükséges,
- a jogalkotás elmaradásának nincs következménye.

A jogszabály alkalmazásához szükséges feltételek:

- a személyi feltétel: rendelkezésre áll
- szervezeti feltétel: rendelkezésre áll.
- tárgyi feltétel: rendelkezésre áll.
- pénzügyi feltétel: rendelkezésre áll.

2. Indoklás

A Képviselő-testület a köztisztaság fenntartása valamint a zöldterületek használatának szabályozása miatt tartja szükségesnek a rendelet megalkotását.

A rendeletnek nincs európai uniós joggal kapcsolatos összehangolási és egyeztetési vonatkozása.

3. Véleményeztetés

A rendelet tervezetét

- kötelező véleményeztetési kötelezettség nem terheli.

Kelt: Mátraszőlős, 2021. június

.....
Márkus Sándor
jegyző

Az ingatlan határától számított legkisebb telepítési (ültetési) távolságok a következők

Lakóházak előkertjében:

- csak olyan növény telepíthető, amely kifejlett állapotában sem rongálja az épületet, a kerítést vagy az egyéb építményt;
- nem veszélyezteti az épület közműellátottságát.

Belterületen és zárt kerten belül:

- szőlő, valamint 3 méternél magasabbra nem növegyümölcs – és egyéb bokor, élő sövény esetén: 0,5 m
- 3 m-nél magasabbra nem növegyümölcs és egyéb fa esetén: 1,0 m
- 3 m-nél magasabbra növegyümölcs – és egyéb fa, valamint gyümölcs és egyéb bokor, élő sövény esetén: 2,0 m
- dió-, gesztenye és cseresznyefa esetén: 4,0 m

Külterületen, zárt kerten kívül:

- gyümölcsfa-iskolanevelés alatt álló növények, továbbá szőlő, köszméte-, ribiszke és málnabokrok esetében; 0,8 m
- minden egyéb gyümölcsbokor (naspolya, mogyoró stb.) esetén; 2,0 m
- birs-, naspolyaalanyra oltott körtefa, továbbá őszibarackfa esetén; 2,5 m
- törpe alanyra oltott almafa, továbbá meggy-, szilva és mandulafa esetén; 3,5 m
- vadalanyra oltott alma- és körtefa, továbbá kajszibarackfa esetében; 4,0 m
- cseresznyefa esetén; 5,0 m
- dió- és gesztenyefa, továbbá minden fel nem sorolt gyümölcsfa esetén. 8,0 m

Külterület – zárt kerten kívül – ha a szomszédos földterület szőlő, gyümölcsös, vagy zártkert, gyümölcsbokor és gyümölcsfa kivételével:

- 1 m-nél magasabbra nem növegyümölcs bokor, élő sövény esetén; 0,8 m
- 2 m-nél magasabbra nem növegyümölcs bokor, élő sövény esetén; 1,2 m
- 2 m-nél magasabbra növegyümölcs bokor, élő sövény esetén; 2,0 m
- fa esetén. 8,0 m

A vasút területén, ha a szomszéd földterület szőlő, gyümölcsös, vagy zárt kert:

- minden gyümölcs és egyéb fánál, valamint bokornál legalább 1,5 m
- 3 m-nél magasabbra növegyümölcs fa és bokor esetén legalább 2,5 m

**Mátraszőlős Község Önkormányzata
növénytelepítési engedély kérelem közterületen**

Kérelmező neve:

Címe:

Adatok a telepítendő fáról, cserjéről:

Fajta	Faiskolai jellemzői	Db

A kérelmezett növénytelepítés helyszíne:

Csatolt dokumentumok felsorolása:

Mátraszőlős, _____

kérelmező